

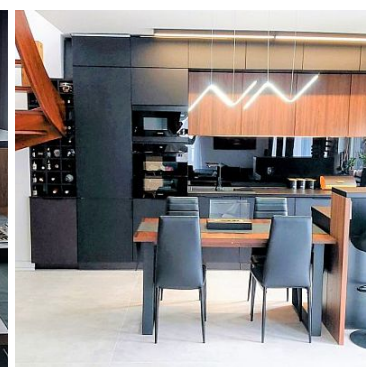
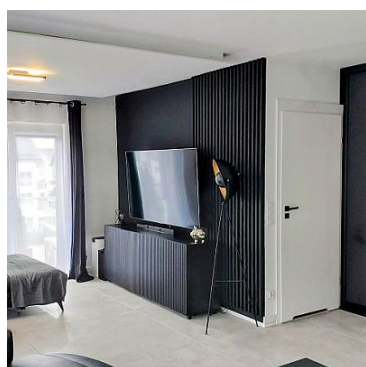
ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 85 m²,
STARGARD, OS. Orzechowe

Cena **589 000** zł



Komfortowy, 2-poziomowy apartament z przestronnym balkonem na zielonym i spokojnym osiedlu Orzechowym w Stargardzie.

W skrócie:

Na mieszkanie składa się otwarta przestrzeń z miejscem na szafę wnękową, salon z aneksem kuchennym i dwoma niezależnymi drzwiami na taras z pięknym widokiem na zachód słońca, przedpokoju, dużej łazienki.

Drugi poziom to otwarta przestrzeń sypialni wraz z przestronną garderobą (dodatkowe metry nie wchodzące w cenę mieszkania).

Schody dębowe wykonane na zamówienie.

Rolety zaciemniające oraz odbijające światło słoneczne na każdym oknie na dole jak i na górze.

Klimatyzacja w mieszkaniu!

Ogrzewanie i woda miejska.

Czynsz wynosi ok. 430 zł.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie. Większość mebli i wyposażenia zostaje w cenie mieszkania.

Balkon jest przestronny, z miejscem na stolik, małe domowe uprawy czy kwiaty. Z balkonu i okien rozciąga się widok na zadbane, zielony teren.

Klatka jest czysta, wejście zabezpiecza domofon. Sąsiedzi są spokojni i przyjaźni.

Jeśli szukasz przytulnego mieszkania gotowego do wprowadzenia się od zaraz, to będzie dla Ciebie idealne.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się wszystko, co niezbędne: sklepy, przystanki autobusowe, plac zabaw.

Wszystko co niezbędne, bez używania samochodu. Idealna lokalizacja dla starszej osoby, singla lub młodej pary.

Lokal nadaje się też idealnie jako inwestycja i lokata kapitału. Mieszkanie świetnie sprawdzi się pod wynajem, ponieważ lokalizacja jest dobra dla osób pracujących nawet w Szczecinie.

Poza tym mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, wystarczy wnieść meble lub ustalić z właścicielem ich pozostawienie i można mieszkać.

Do mieszkania przynależne prywatne miejsce parkingowe zabezpieczone blokadą.

Jestem dostępny pod telefonem przez cały tydzień 8:00-23:00, dzwonić i umówić się na spotkanie, z chęcią omówię szczegóły i pokażę mieszkanie na żywo.

Potrzebuję Państwa pomocy przy załatwianiu kredytu?

Współpracujemy z firmami, które przygotowują optymalną dla Państwa ofertę na zakup tej nieruchomości.

Serdecznie polecam tą WYJĄTKOWĄ ofertę i zapraszam do kontaktu - zadzwoń teraz!

Cena	589 000,00 PLN	Symbol	4463/ARM/MS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	85,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	59,15 m ²	Cena za m ²	6 929,41 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.09.2023
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	OS. Orzechowe
Ulica	Powstańców Warszawy	Położenie	MIASTO
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE
Poddasze	UŻYTKOWE	Balkon	JEST
Nr Licencji	3663	Czynsz administracyjny	430,00 PLN



Damian Bielicki

578 623 857

damian@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl