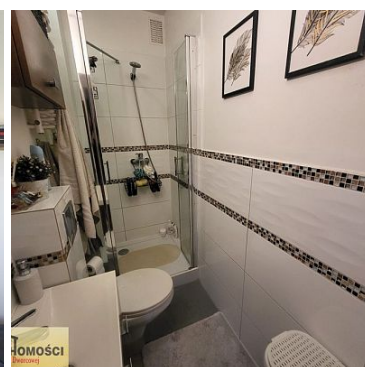


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82 m², pow. działki: 50 m²,

STARGARD, Os. Letnie

Cena **499 000** zł



NOWOŚĆ!

Mieszkanie 3-pokojowe o pow. użytkowej 65,23 m² położone na parterze ocieplonej kamienicy na Os. Letnim w Stargardzie w rejonie ul. Lechickiej.

W skład nieruchomości wchodzi:

- słoneczny salon
- sypialnia od strony podwórza
- sypialnia od strony ulicy z dodatkowym małym "pokoikiem" służącym jako garderoba
- oddzielna kuchnia
- przedpokój

- łazienka z wc

Stan mieszkania bardzo dobry, na podłogze panele i terakota, ściany szpachlowane i malowane.

Budynek ocieplony, nowy dach.

Ogrzewanie centralne gazowe - piec 2-biegowy znajdujący się w kuchni.

Właściciele w ramach udziału w części wspólnej działki korzystają w wyłączny sposób z dwóch niedużych ogródków oraz stalowego garażu.

Miesięczne opłaty do zarządcy ok. 600 złotych.

Lokal po kapitalnym remoncie, łącznie z wymianą wszystkich instalacji.

Cena	499 000,00 PLN	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Symbol	4617/ARM/MS	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Powierzchnia całkowita	82,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	66,00 m ²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.05.2024	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	Os. Letnie	Ulica	Lechicka
Położenie	MIASTO	Powierzchnia działki	50,00 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Nr Licencji	3663		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl